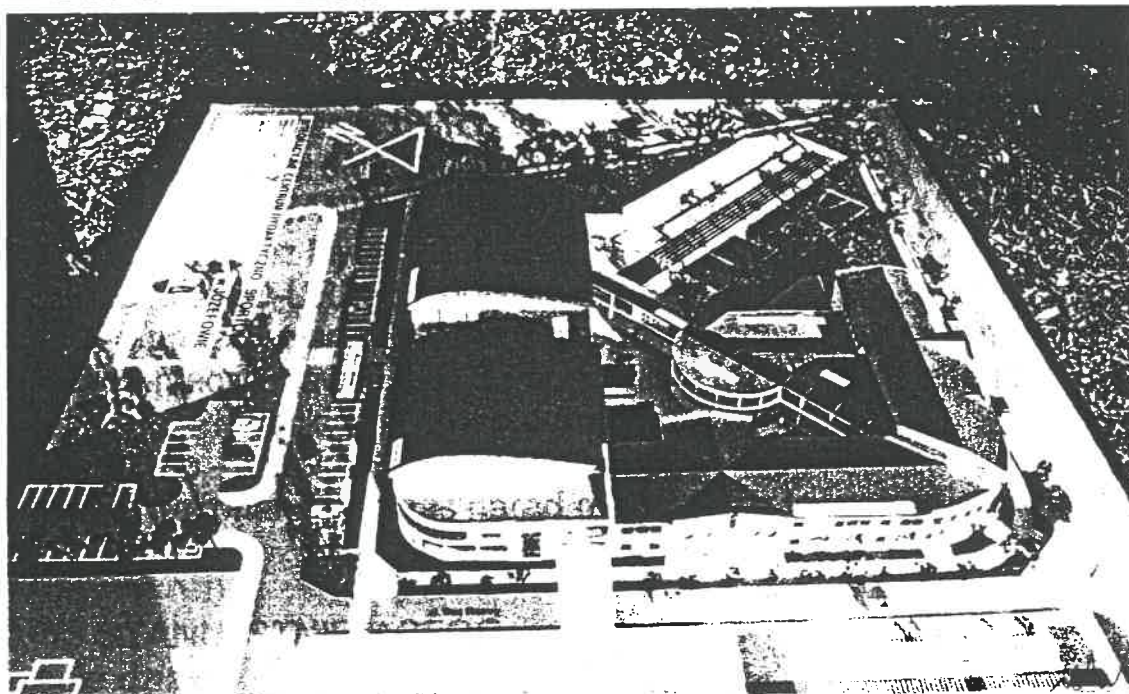


**ABS PROINVEST LTD**

PROJEKTOWANIE I REALIZACJA INWESTYCJI

**1**

## INTEGRACYJNE CENTRUM DYDAKTYCZNO-SPORTOWE w JÓZEFOWIE



INSPEKTOR NAUZORU  
ROBÓT BUDOWLANYCH

inż. Zbigniew Gręda  
upr. SI 815/76

*DOCUMENTACJA PROJEKOWA*

### SALA WIDOWISKOWO-SPORTOWA PROJEKT ARCHITEKTONICZNY

**INWESTOR : URZĄD MIASTA JÓZEFOWA**

**JÓZEFÓW ul. Kardynała Wyszyńskiego 1**

**BIURO PROJEKTOWE:**

**ABS-PROINVEST sp. z o.o.**

**31-118 KRAKÓW ul. Smoleńsk 29**

**Gł. Projektant:**

**mgr inż. arch. JAN WRANA**

**Zespół :**

**mgr inż. arch. Agata Kossowska**

**mgr inż. arch. Joanna Zielińska**

**arch. Katarzyna Włosowska**

**tech.arch. Paweł Janczura**

**mgr inż. arch. JAN WRANA**  
upr. bud. nr 29 - Km/75  
Kraków, ul. Urzędnicza 59/4-5

**KIEROWNIK ROBÓT**

**mgr inż. Andrzej Jarosiński**  
upr. bud. KL-85/91

**Konsultant Projektu : Prof.dr hab.inż.arch. ZBIGNIEW RADZIEWANOWSKI**  
**CZERWIEC 2000**

BIURO: 31-112 KRAKÓW, UL. Smoleńsk 29, tel. (12) 422 78 33, tel. kom. 0601 460 333, fax. (12) 422 78 33

KONTO: BANK PKO S. A. III / O KRAKÓW, ul. Szpitalna 15, nr - 10701193 - 15336 - 2221 - 0130

## **SPIS TREŚCI :**

- 1. OPIS TECHNICZNY**
- 2. CZĘŚĆ GRAFICZNA**

### **OPIS TECHNICZNY**

#### **1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- 1.1 Umowa z dnia 17 września 1999 r. w Józefowie
- 1.2 DECYZJA NR.450/99 z dnia 19.11.1999 r. o WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIU TERENU – Pismo nr.UA.7330.Wz-410/99
- 1.3. Zaakceptowana przez Inwestora KONCEPCJA ARCHITEKTONICZNO-FUNKCJONALNO-URBANISTYCZNA
- 1.4. Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
- 1.5. Uzgodnienia dokonane podczas narad roboczych u Inwestora.

#### **2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

##### **2.1. Położenie działki**

Działka przeznaczona na Inwestycję INTEGRACYJNE CENTRUM DYDAKTYCZNO-SPORTOWE JEST PRZEZNACZONA W Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego miasta Józefowa pomiędzy ulicami; Wawerska, Długa, Leśna, Ulica bez nazwy. Teren w obrysie projektowanej HALI SPORTOWEJ jest częściowo zabudowany parterowymi budynkami mieszkalnymi – przeznaczonymi do rozbiórki.

#### **3. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO**

##### **3.1. ZAKRES PROJEKTOWANEGO OBIEKTU.**

Projektowana HALA SPORTOWA jest ostatnim obiektem kubaturowym projektu CENTRUM składającego się z obiektów :

1. BUDYNEK GIMNAZJUM Z AULĄ
2. BUDYNEK BASENU Z BRODZIKIEM
3. BUDYNEK KOTŁOWNI WRAZ Z WĘZŁEM TECHNOLOGICZNYM

##### **4. HALA SPORTOWO-WIDOWISKOWA**

##### **5. OTWARTE TERENY SPORTOWO-REKREACYJNE**

##### **ETAP – III ; HALA SPORTOWO-WIDOWISKOWA**

Obiekt o wymiarach w osiach (długość: 7x6,30=44,10m) (szerokość: 24,0m + zaplecze hali sportowej moduł szer. 4,80 + komunikacja 3,0m). Nad zapleczem Sali – WIDOWNIA : 315 miejsc siedzących , dostępna z I-go piętra (poz. 4.025)

### 3.2. KSZTAŁTOWANIE FORMY ARCHITEKTONICZNEJ

Projektowany kompleks INTEGRACYJNE CENTRUM DYDAKTYCZNO – SPORTOWE zachowując jednorodną formę architektoniczną posiada dwa obiekty wyróżniające się kształtem;

BUDYNEK BASENU

HALA SPORTOWO-WIDOWISKOWA

Przekrycia obiektów w kształcie paraboli wykonanej w konstrukcji DREWNA KLEJONEGO przewyższają i dynamizują architektonicznie projektowany zespół. HALA SPORTOWO-WIDOWISKOWA będąca jednocześnie zapleczem sportowym Gimnazjum – funkcjonalnie z nim związana poprzez łącznik, może być wykorzystywana przez mieszkańców miasta i regionu. Dla obsługi zewnętrznej służy główne wejście do zespołu sportowego pomiędzy HALĄ SPORTOWĄ a Budynkiem basenu. Obiekt HALI SPORTOWEJ jest jest bliżej usytuowanym obiektem od ulicy Wareckiej.

### 3.3.FUNKCJA

HALA SPORTOWA dostępna z : Gimnazjum łącznikiem od wejścia głównego

Z zespołu terenowej rekreacji

Miasta poprzez główne wejście do zespołu (część sportowa – od ulicy Długiej)

z salą umożliwiającą rozgrywanie ;

- gry w piłkę ręczną – boisko 40,0x20,0m
- gry w koszykówkę – boisko 15,0x28,0m
- gry w siatkówkę – boisko 18,0x9,0m

oraz odbywanie akademii, uroczystości szkolnych jak również imprez widowiskowych dla mieszkańców miasta. Wzdłuż boisk, pod nadwieszonym pierwszym rzędem widowni, przewidziano pas miejsc siedzących dla zawodników rezerwowych (lub nie ćwiczącej części klasy)

Bezpośredni dostęp na salę posiada:

- pokój nauczyciela
- oraz poprzez przedsionek;  
przechowalnia sprzętu sportowego  
przechowalnia sprzętu gimnastycznego

Młodzież wbiega na salę sportową poprzez zespoły sanitarne i szatnie oraz przedsionek. Wentylatornia zabezpiecza wymianę powietrza w sali sportowej. Widownia na ok. 330 miejsc siedzących oraz ok. 100 miejsc stojących.

### 4.ROZWIĄZANIA TECHNICZNE.

#### A. Konstrukcja nośna

- Fundamenty pod słupy – stopowe, żelbetowe- wylewane na mokro
- Fundamenty pod ściany nośne z bloczków betonowych
- Ściany nośne ceramiczne – pustak MAX

Ściany zewnętrzne dwuwarstwowe (pustak MAX+styropian 12cm+cegła ceramiczna) fragmentami wyłożone kształtką klinkierową, pozostałe powierzchnie tynk szpachlowy na siatce

- Słupy żelbetowe pod konstrukcję przekrycia HALI SPORTOWEJ
  - Konstrukcja widowni – żelbetowa płytowo-ryglowa na ścianach nośnych
  - Konstrukcja hali – RAMY ŁUKOWE Z DREWNA KLEJONEGO stężone w trzech liniach podłużnych obiektu oraz stężeniami wiatrowymi w przęsłach skrajnych oraz środkowym (dostawca Firma „KONDREW” Szczecin)
  - RAMY ŁUKOWE o przekroju 1700x215mm
  - Stężenia w trzech liniach podłużnych 140x225mm
  - Stężenia wiatrowe
  - Pokrycie hali sportowej – „Sandwich” wentylowany na blasze fałdowej o wysokim skoku (warstwy w przekrojach), kryty papą wierzchnią na osnowie z włókniny poliestrowej gr.4mm, termozgrzewalną z posypką (łupek naturalny) kolor zielony.
  - Posadzka sali – syntetyczna typu Sport Indoor „Mondoflex” firmy „Mondo”
  - Na ruszcie drewnianym wentylowanym
- posadzki ;
- zaplecze socjalno-szatniowe ; podłoga – płytki gresowe 30x30, ściany – płytki ceramiczne 15x15cm
  - pokój nauczyciela WF – „Tarket”
  - magazyn sprzętu – „Tarket”
  - widownia + korytarz „Tarket”
  - klatka schodowa – „Tarket” antypoślizgowy
- Stropy podwieszone , korytarze i zaplecze socjalno-szatniowe „Amstrong”  
 Wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna ; z pomieszczenia wentylatorni (budynek obok) – kanały widoczne pomalować w kolorze białym
- siedzenia na widowni – plastikowe, mocowane do stopni widowni
  - drzwi i okna zewnętrzne aluminiowe w systemie „Schuko”
  - balustrady na widowni – płytki „Plexi” przezroczyste w konstrukcji aluminiowej ; system „Videoprofil”
  - tynki wewnętrzne – c/w III kat.
  - tynki zewnętrzne – szpachlowane na styropianie
  - cokół ; kształtka klikierowa

## 5. INSTALACJE

Obiekt wyposażony jest w instalacje wod.-kan, c.o. i c.w., wentylacji – wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej, w instalację elektryczną (oświetlenie podstawowe, administracyjne , odgromową, telefoniczną wewnętrzną)

5.1. Instalacja wod.-kan (wg. oddzielnego projektu) wraz z podłączeniem zespołu

5.2. Instalacja w/c o c.o. (wg oddzielnego projektu)

5.3. Instalacja elektryczna i telefoniczna (wg oddzielnego projektu)

5.4. Instalacja wentylacji mechanicznej sali i wentylatornia (wg oddzielnego projektu)

## 6.ZABEZPIECZENIA P.POŻ.

Klatki schodowe – szer. Biegu 1,20 (drogi ewakuacyjne) – spełniają wymogi dróg ewakuacyjnych na poziom parteru.

Na każdej kondygnacji przewidziano gaśnice p.poż.

## **7. DOSTĘPNOŚĆ DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

7.1. Przed wejściami pochylnie umożliwiające dostępność dla niepełnosprawnych.

7.2. W każdym zespole sanitarnym przewidziano kabinę dla niepełnosprawnych (parter, piętro). W zespole szatniowo-sanitarnym przewidziano wydzielone zespoły (szatnia + zespół sanitarny) dla niepełnosprawnych.

**KIEROWNIK/ROBÓT**

*mgr inż. Andrzej Jaroński*  
upr. bud. PL-85/91

## ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH (m<sup>2</sup>) (HALA SPORTOWO-WIDOWISKOWA)

### PARTER POZIOM ± 0,00

SO.1. KORYTARZ .....	134,50 m <sup>2</sup> - GRES
SO.2. HALA SPORTOWA .....	1041,44 m <sup>2</sup> - WYKŁADZINA TW. SZT.
SO.3. SZATNIA OKRYĆ ZEWNĘTRZNYCH .....	27,53 m <sup>2</sup> - GRES
SO.4. POKÓJ NAUCZYCIELA WF .....	15,92 m <sup>2</sup> - WYKŁADZINA TW. SZT.
SO.5. SANITARIATY .....	23,78 m <sup>2</sup> - GRES
SO.6. PRZEBIERALNIA .....	22,16 m <sup>2</sup> - GRES
SO.7. PRZEDSIONEK .....	14,00 m <sup>2</sup> - WYKŁADZINA TW. SZT.
SO.8. PRZEBIERALNIA .....	16,71 m <sup>2</sup> - GRES
SO.9. SANITARIATY .....	16,44 m <sup>2</sup> - GRES
SO.10. MAGAZYN SPRZĘTU GIM. ....	28,00 m <sup>2</sup> - WYKŁADZINA TW. SZT.
SO.11. PRZEDSIONEK .....	9,10 m <sup>2</sup> - GRES
SO.12. MAGAZYN SPRZĘTU SPORTOWEGO .....	19,34 m <sup>2</sup> - WYKŁADZINA TW. SZT.
<b>RAZEM :</b>	<b>1368,92 m<sup>2</sup></b>

### PIĘTRO POZIOM + 4,025

S1.1. KORYTARZ .....	133,74 m <sup>2</sup> - WYKŁADZINA TW. SZT.
S1.2. WIDOWNIA / 266 MIEJSC SIEDZĄCYCH / .....	292,00 m <sup>2</sup> - WYKŁADZINA TW. SZT.
S1.3. KABINA SPRAWOZDAŃ .....	7,45 m <sup>2</sup> - WYKŁADZINA TW. SZT.
S1.4. KORYTARZ .....	84,00 m <sup>2</sup> - WYKŁADZINA TW. SZT.
S1.5. KL. SCHOD. EWAKUACYJNA .....	26,28 m <sup>2</sup> - GRES
<b>RAZEM:</b>	<b>430,17 m<sup>2</sup></b>

**RAZEM POW. UŻYTKOWA: 1799,09 m<sup>2</sup>**  
**POWIERZCHNIA DZIAŁKI (FRAGMENT POD SAŁĘ**  
**SPORTOWO- WIDOWISKOWĄ): 2220 m<sup>2</sup>**

**KIEROWNIK ROBÓT**

*mgr inż. Andrzej Jarosiński*  
upr. bud. KL-85/93